

OBWIESZCZENIE SĄDOWE
o przetargu na sprzedaż przedsiębiorstwa upadłego

Syndyk „Werth Holz Polska” Spółka z o. o. w Pszczewie na podstawie art. 320 ustawy z dnia 28 02 2003r. Prawo upadłościowe i naprawcze i na mocy postanowienia Sędziego Komisarza w sprawie sygn. akt V G Up 2/07 z dnia 14 sierpnia 2007r. ustalającego regulamin przetargu ogłasza pisemny przetarg ofertowy na sprzedaż przedsiębiorstwa upadłego.

1. Przedmiotem przetargu jest przedsiębiorstwo w rozumieniu art. 55¹ k.c. należące do upadłej „Werth Holz Polska” Spółka z o. o. we Pszczewie ul. Dworcowa 5 zarejestrowane w KRS Nr 0000117955, którego sprzedawany majątek został **wyceniony na 22 818 550, 00 zł**

2 Cena wywoławcza za oferowane przedsiębiorstwo **wynosi 75% ceny oszacowania tj. 17 113 912,00zł.** (siedemnaście milionów sto trzynaście tysięcy dziewięćset dwanaście złotych) i obejmuje następujące składniki majątkowe:

-własność zabudowanych działek gruntowych położonych w Pszczewie nr.254/1, 243, 1200/3 o łącznej powierzchni 48 389,00m²

- prawo użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych położonych w Pszczewie przy ul. Dworcowej 5 oznaczonych w ewidencji jako działki nr 246, 255, 356/2, 359, 360 oraz 359/6 położonej w Świdwowie gm. Trzciel o łącznej powierzchni 103 565m² wraz z własnością budynków i budowli z podstawowymi elementami infrastruktury technicznej na nich posadowionymi.

Łączna powierzchnia zabudowy wynosi 105 197,00m². Dla nieruchomości tych prowadzone są w Sądzie Rejonowym w Międzyrzeczu księgi wieczyste KW 42 809, KW 36291, KW 35469, KW 42531, KW 39856.

- własność ruchomości w tym maszyn, urządzeń i wyposażenia biura o wartości **8 013 410,00zł.**

- wierzytelności dłużnika wg wykazu o wartości **309 139,90zł.**

3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie w Sądzie Rejonowym V Wydział Gospodarczy ul. Chopina 52 bl. 15,66 – 400 Gorzów Wlkp. w terminie 14 dni od ukazania się ogłoszenia pisemnej oferty w zamkniętej kopercie z dopiskiem „PRZETARG WERTH HOLZ”

4. Oferta pod rygorem jej odrzucenia powinna zawierać:

- imię , nazwisko, adres, nazwę i status prawny składającego ofertę
- aktualny wypis z KRS lub innych rejestrów, podanie numeru NIP i REGON,
- odpis uchwały podjętej przez upoważniony organ w przedmiocie nabycia nieruchomości
- oferowaną cenę nabycia wyrażoną kwotowo i słownie, która nie może być niższa niż cena wywoławcza podana wyżej w treści obwieszczenia
- oświadczenie, że kupujący zapoznał się ze stanem technicznym, prawnym i organizacyjnym przedsiębiorstwa oraz wyraża zgodę na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 k.c.
- oświadczenie o przyjęciu warunków regulaminu przetargu
- oświadczenie o pokryciu opłat związanych z zawarciem umowy
- promesę zezwolenia MSWiA dla osób, które mają obowiązek posiadania takowego dokumentu
- dowód wpłaty wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej w kwocie **855 695 ,00zł.** na rachunek bankowy Werth Holz Polska
Bank BPH O. Gorzów Wlkp **11 1060 0076 0000 320001209612.**

5. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi w dniu 4 września 2007r. o godz. 11⁰⁰ na

posiedzeniu jawnym w Sądzie Rejonowym V Wydział Gospodarczy w Gorzowie Wlkp. ul. Chopina 52 bl. 15 z udziałem syndyka Sędziego komisarza i oferentów.

6. Dla oferenta, który wygra przetarg wadium zostanie zaliczone w poczet ceny a pozostałym zostanie zwrócone w terminie 5-ciu dni po zatwierdzeniu przetargu przez Sędziego Komisarza.

7. Nabywca zobowiązany jest w terminie 1 miesiąca po zatwierdzeniu przez Sędziego Komisarza wybranej oferty do uiszczenia ceny i podpisania z syndykiem umowy kupna- sprzedaży w formie aktu notarialnego. Odstąpienie od podpisania umowy spowoduje przepadek wadium.

8. Zainteresowani udziałem w przetargu mogą otrzymać szczegółowe informacje dotyczące sprzedawanego przedsiębiorstwa i zapoznać się z treścią „Regulaminu przetargu” w siedzibie upadłej Spółki . Kontakt z syndykiem tel./fax.095 7510197, kom. 0604944554 lub internet www.kokinczyc.com, e-mail syndyk @ kokinczyc.com

Odstanie mnie o dnia 17 08 2007
o Rzeczpospolitą

SYNDYK

K. Kokinczyk
Kokinczyk